

REFERAT

Generalforsamling 2020

Grundejerforeningen MAGLEHØJ

d. - 22/8 2020. 18 deltagere, repræsenterende 12 grundejere.

Dagsorden:

Pkt. 1.

Valg af dirigent.

Gert Jørgensen valgt som dirigent, og konstaterede generalforsamlingen indkaldt i henh. Til vedtægterne.

Pkt. 2.

Bestyrelsens beretning om foreningens virke i det forløbne år, v/formanden, Preben Quist.

- beretningen var vedhæftet indkaldelsen til Generalforsamlingen
- formandsberetning godkendt.

Pkt. 3.

Revideret regnskab, v/kasserer Lizzie Jørgensen.

- var vedl. indkaldelsen, men kassereren gennemgik, og kommenterede, de enkelte poster - herunder besvarelse af skriftlig forespørgsel vedr. udestående kontingenter 2017 - 2018 - 2019, som er søgt opkrævet via advokat.
- regnskabet godkendt.

Pkt. 4.

Forelæggelse af budget, og kontingentfastsættelse for 2021, v/Lizzie Jørgensen

Der er ikke udarbejdet egentligt budget, men Lizzie orienterede om forudsete omkostninger på ca. 20.000 kr., herunder en regning for udført vejreparation i 2019 - hvortil kommer, at der indenfor få år må forudses større omkostninger til vejreparation og asfaltpålægning.

Bestyrelsen foreslår derfor uændret kontingent 1.000 kr.

Budget godkendt, og kontingentforslag 1.000 kr. vedtaget.

Pkt. 5.

Indsendte forslag.

Et medlem havde indsendt forslag til ændring af skiltning, og nye tiltag for nedsættelse af hastigheden på Maglehøjvej.

Bestyrelsen har som bekendt, i adskillige år, forsøgt at opnå tilladelse til etablering af forskellige former for hastighedsdæmpning - men desværre ret resultatløse.

Men medlemmet, Ivar Hoff, har efter nogle skræmmende oplevelser med

vanvittigt hurtigt kørende bilister på Maglehøjvej, taget ny kontakt til kommunen, og haft en god dialog med kompetent medarbejder. På grundlag heraf foreslår han:

1. Byzoneskiltet flyttes længere op mod Bakkebjergvej.
2. Blåt anbefalingsskilt 30 km erstattes af nyt rødt/hvidt hastighedsbegrænsningsskilt 30 km
3. Nye hastighedsbegrænsningsskilte 30 km opsættes ved indkørsel på Maglehøjvej
4. Etablering af trafikchikaner, eks.vis hvor tidl. godkendte "forsøgsbump" var placeret.

Forslagene - og emnet generelt - blev genstand for længere drøftelser og tilkendegivelser, idet alle deltagere klart ønskede, at der nu kunne findes mulighed for at sænke den høje hastighed, som hensynsløse bilister benytter. Bestyrelsen foreslog at nedsætte en arbejdsgruppe, som meget hurtigt, i samarbejde med kommunen, kan udarbejde forslag til at afhjælpe problemet. Og forslaget om en arbejdsgruppe blev enstemmigt vedtaget.

Arbejdsgruppens sammensætning blev:

Svend Koch, Maglehøjvej 25

Ivar Hoff, Maglehøjvej 32

Peter Knudsen. Maglehøjvej 28

Pkt. 6.

Valg af bestyrelsesmedlemmer.

Preben Quist og Lizzie Jørgensen var begge på genvalg, og begge modtog nyt valg, men forinden orienterede Preben Quist om, at han er ifærd med at sælge sit hus, men er villig til at varetage jobbet som formand frem til næste Generalforsamling.

Pkt. 7.

Valg af bestyrelsessuppleant

Bent Madsen på genvalg, og modtog nyt valg

Peter Knudsen indvalgt som ny bestyrelsessuppleant.

Pkt. 8.

Valg af 2 revisorer.

Jannie Quist og Karen Lottrup var begge villige til genvalg og modtog nyt valg.

Pkt. 9.

Valg af revisorsuppleant.

Susanna Ducander Thomsen villig til genvalg, og modtog nyt valg.

Pkt. 10.

Evt.

Et medlem klagede over manglende vedligehold af rabatter og for høj bevoksning spec. på Kishøjen.

Bestyrelsen har tidl. opfordret til vedligehold, både fordi vildtvoksende rabatter er

til gene, og ødelægger asfalten - men må nok erkende, uden den store effekt.
En deltager foreslog, at bestyrelsen sender 2 påmindelser, og derefter lader
arbejdet udføre for ejers regning. Bestyrelsen overvejer om dette er farbart, men
blev generelt pålagt at følge tættere op på problemet.
Med hensyn til for høj bevoksning henvises til vore vedtægter, der siger at
Hegnsloven er gældende.
Vedtægterne kan i øvrigt findes på den netop ajourførte hjemmeside
maglehøjgrundejer.dk

Generalforsamlingen sluttede med formandens tak for fremmøde.

Bent Madsen