

Referat generalforsamling 2025

Grundejerforeningen Maglehøj, Bakkebjerg, Gribskov kommune

Referat af ordinær generalforsamling, afholdt lørdag d. 12. April 2025 kl. 10.00

Sted: Cafe Havestuen, Bakkebjergvej 30

Dagsorden:

1. Velkomst ved formanden
2. Valg af dirigent - Karen Lottrup, Kishøjen 7 valgt.
3. Valg af referent - Peter Rudbeck, Bauneåsen 24 valgt
4. Formandens beretning - Asfaltering af Bauneåsen og Kishøjen, opfordring til at vi fortsat betaler 1000kr pr. parcel så vi om 8-10 år kan få Maglehøjvej og Søndergærdet lavet også.
5. Revideret regnskab - Se regnskab, ingen kommentarer.
6. Forelæggelse af budget for det kommende år. Faste udgifter forventes at blive på samme niveau som 2024. Der er ikke planlagt med investeringer i 2025.
7. Fastsættelse af kontingent for det kommende år.
 - a. Bestyrelsen foreslår kontingentet uændret fastsat til 1000 kr. - Vedtaget af generalforsamlingen.
8. Behandling af indsendte forslag.

Ivar Hoff, Maglehøjvej 32, oplever voldsom trafik, biler der kører for hurtigt, og parkerede biler på Maglehøjvej. Det giver farlige situationer, særligt i sommerperioden, hvor kunder til Cafe havestuen går langs Maglehøjvej. Ivar har dokumentation i form af billeder og videoer. Ivar stillede derfor forslag om:

 1. Skilte med fotofælde 2 stk a 2000kr
 2. Midlertidige fartbump 3 stk a 7000kr
 3. Dialog med Gribskov kommune om at flytte byskilt, og få nedsat hastigheden på Maglehøjvej på stykket fra byzone skiltet til cafe havestuen.

Generalforsamlingen havde dialog om tidligere forsøg med fartbump, der var erfaring med at de larmer meget, og ikke synes at nedsætte farten. Den havde også forbehold for at sætte skilte op der ikke er godkendte af kommunen. Generalforsamlingen besluttede at Formand Jesper, sammen med Ivar, tager initiativ til at få undersøgt, hvad der kan lade sig gøre ift. forslag 3.
9. Valg af bestyrelsesmedlemmer.
 - a. På valg: Jesper Oehlenschläger, genvalgt som formand
 - b. Jan Lyndrup, valgt som medlem af bestyrelsen
 - c. Peter Rudbeck fortsætter som kasserer

Svend Koch valgt som suppleant til bestyrelsen

Bestyrelsesmedlemmer vælges for en toårig periode.
10. Valg af 2 revisorer. Vælges for en toårig periode. Lizzie Jørgensen og Karen Lottrup valgt
11. Valg af revisorsuppleant. Vælges for en etårig periode. Bent Madsen valgt
12. Eventuelt. Hvis der er tilslutning, kan foreningen lave en sommerfest. Ingen meldte sig til at arrangere sommerfest.

Med venlig hilsen

Bestyrelsen Grundejerforeningen Maglehøj